

510-3331K - LAS AMERICAS



„ImmoSudTenerife SL“, Immobilienagentur auf Teneriffa, bietet Ihnen dieses fabelhafte Apartment mit einem Schlafzimmer, herrlichem Meer- und Bergblick, Swimmingpool und für Eigentümer reserviertem Parkplatz. **„Mietinvestition in Playa de las Américas! Erhalt der sicheren VV-Lizenz!** Nutzen Sie diese außergewöhnliche und äußerst seltene Gelegenheit! Seltenes Privileg: Nach der Abstimmung der Generalversammlung kann Ihnen die Gemeinde nun auf einfache Anfrage das **entscheidende Zertifikat** für den Erhalt Ihrer **Ferienlizenz (VV)** gemäß dem Gesetz vom 3. April 2025 ausstellen. Dies ist die Garantie für Mieteinnahmen! Dieses Privileg ist nahezu einzigartig und wird von weniger als 5 Residenzen in Playa de las Américas geteilt. **Ideale Investition für maximale Rentabilität.** Im Bereich Informationsanfrage des Portals können Sie per Live-Chat den Link zu der von Ihnen ausgewählten Immobilie und/oder weitere Informationen anfordern. Wir werden Ihre Anfrage schnellstmöglich beantworten. Dieses Angebot unterliegt Preisänderungen, Fehlern, Auslassungen und/oder der Rücknahme vom Markt ohne vorherige Ankündigung. Diese Informationen sind nicht verbindlich. Wir weisen die Nutzer darauf hin, dass die Bilder der auf unserer Website inserierten Immobilien möglicherweise nicht der Realität entsprechen. Die in den Anzeigen verwendeten Bilder werden von den Eigentümern oder Vertretern der Agenturen zur Verfügung gestellt; ImmoSudTenerife S.L. übernimmt daher keine Gewähr für deren Richtigkeit. Der Plattformbetreiber lehnt jede Verantwortung für die Richtigkeit, Authentizität, Vollständigkeit oder Aktualität der in der Anzeige verwendeten Bilder ab. Jede Transaktion oder Entscheidung, die auf den auf unserer Plattform bereitgestellten Informationen basiert, liegt in der alleinigen Verantwortung des Nutzers. Für weitere Informationen, Fotos oder eine Besichtigung kontaktieren Sie uns umgehend unter +34 650 020985.

Zweck: Zu verkaufen	Toevlucht:	Preis: €335.000
Schlafzimmer: 1	Badezimmer: 1	SurfaceInnenbereich interne : 40m2
Außenbereich: 12m2	Verdieping:	Gemeinschaftsgebühr: €

✓ Privater Parkplatz

✓ Aufzug

✓ Schwimmbad

✗ Beheizter Pool

✓ Strand zu Fuß
erreichbar