

504-3214K - PALM MAR



„Immosud Teneriffa S.L.“ präsentiert Ihnen dieses charmante Apartment mit einer großzügigen Fläche von 60 Quadratmetern und bietet eine wunderbare Gelegenheit, im angesehenen Viertel Palm-Mar zu wohnen. Im Preis ist kein Parkplatz enthalten, es besteht jedoch die Möglichkeit, den Parkplatz separat für 15.000 EUR zu erwerben. Ein Lagerraum steht für 6.000 EUR zur Verfügung. Treten Sie ein und entdecken Sie einen einladenden Flur mit einem geräumigen Einbauschränk, der Sie zum weitläufigen Wohnbereich führt. Dieser einladende Raum wird durch das große Fenster mit natürlichem Licht erhellt und öffnet sich zu einem Balkon mit Blick nach Süden. Hier erwartet Sie eine kürzlich renovierte, offene Küche mit eleganten Schränken, modernen Geräten und frischen Fliesen, die in einem modernen und raffinierten Ambiente gipfelt. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf die fast 7 Quadratmeter große Terrasse – ein idyllischer Rahmen, in dem Sie Frühstück, Mittag- und Abendessen genießen und gleichzeitig den Panoramablick auf das Meer und den darunter liegenden Pool genießen können. Für zusätzlichen Komfort ist der Wohnbereich mit einer Klimaanlage ausgestattet. Versteckt im hinteren Teil der Wohnung finden Sie einen weiteren praktischen Einbauschränk, ein Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und Toilette sowie ein gemütliches Schlafzimmer. Ausgestattet mit einem Doppelbett und einem Fernseher sorgt dieser Rückzugsort für erholsame Nächte und ruhige Morgen. Die Bewohner haben Zugang zu einem ganzjährig geöffneten 14-Meter-Pool sowie einem separaten Pool für die jüngeren Gäste. Üppig angelegte Gärten und eine umfassende Videoüberwachung verstärken das Gefühl von Sicherheit und Ruhe zusätzlich. Dank der günstigen Lage, nur 450 Meter vom Strand entfernt und innerhalb eines kurzen 5-minütigen Spaziergangs haben die Bewohner Zugang zu einer Reihe wichtiger Dienstleistungen, von Bäckereien und Cafés bis hin zu Restaurants, Geschäften und medizinischen Einrichtungen. Darüber hinaus bietet das nahe gelegene Naturschutzgebiet La Rasca unzählige Möglichkeiten für Outdoor-Aktivitäten, darunter malerische Spaziergänge und belebende Läufe. Dieses Angebot unterliegt Preisänderungen, Fehlern, Auslassungen und/oder dem Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung. Die Angaben sind unverbindlich. Benutzer werden darüber informiert, dass die Bilder der auf unserer Website beworbenen Immobilien möglicherweise nicht die tatsächliche Realität der Immobilie widerspiegeln. Die in den Anzeigen verwendeten Bilder werden von den Eigentümern oder Vertretern der Büros zur Verfügung gestellt und daher kann Immosud Tenerife S.L. für deren Richtigkeit nicht garantieren. Der Plattforminhaber übernimmt keine Verantwortung für die Richtigkeit, Authentizität, Vollständigkeit oder Aktualität der in der Anzeige verwendeten Bilder. Jede

Transaktion oder Entscheidung, die auf den auf unserer Plattform bereitgestellten Informationen basiert, unterliegt der alleinigen Verantwortung des Benutzers. Rufen Sie uns schnell an, um weitere Informationen, Bilder oder einen Besuch unter unserer WhatsApp-Nummer +34 650 020985 anzufordern

Zweck:Zu verkaufen	Toevlucht:	Preis: €240.000
Schlafzimmer: 1	Badezimmer: 1	SurfaceInnenbereich interne : 60m2
Außenbereich: 7m2	Verdieping:	Gemeinschaftsgebühr: €

- ✗ Privater Parkplatz
- ✓ Aufzug
- ✓ Schwimmbad
- ✗ Beheizter Pool
- ✓ Strand zu Fuß erreichbar