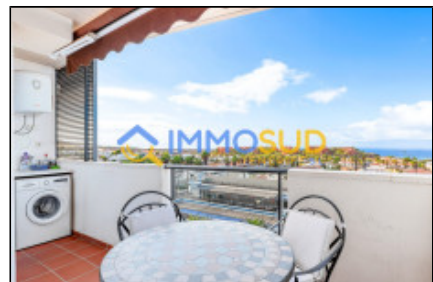


504-3214K - PALM MAR



"Immosud Tenerife S.L., agence immobilière francophone" vous présente ce charmant appartement de 60 m², idéal pour un séjour agréable dans le prestigieux quartier de Palm-Mar. Il est possible d'acheter une place de parking séparément pour 15 000 € ainsi qu'un débarras disponible pour 6 000 €. À l'intérieur, un couloir accueillant, agrémenté d'un spacieux placard intégré, vous mène au vaste séjour. Baigné de lumière naturelle par une grande fenêtre, cet espace chaleureux s'ouvre sur un balcon offrant une vue plein sud. Une cuisine ouverte récemment rénovée vous attend, avec ses placards élégants, ses appareils électroménagers modernes et son carrelage frais, créant une ambiance contemporaine et raffinée. Depuis le salon, accédez à la terrasse de près de 7 m², un cadre idyllique pour prendre le petit-déjeuner, le déjeuner et le dîner tout en admirant la vue panoramique sur la mer et la piscine. Pour plus de confort, le séjour est équipé de la climatisation. Niché à l'arrière de l'appartement, vous trouverez une autre armoire encastrée pratique, une salle de bain avec douche, lavabo et toilettes, ainsi qu'une chambre confortable. Équipé d'un lit double et d'une télévision, ce havre de paix vous garantit des nuits reposantes et des matins sereins. Les résidents bénéficient d'un accès à une piscine de 14 mètres, ouverte toute l'année, ainsi qu'à un bassin séparé pour les plus jeunes. Des jardins paysagers luxuriants et un système de vidéosurveillance complète renforcent le sentiment de sécurité et de tranquillité. Idéalement situé à seulement 450 mètres de la plage et à 5 minutes à pied, les résidents ont accès à un éventail de services essentiels, des boulangeries et cafés aux restaurants, boutiques et centres médicaux. De plus, le sanctuaire naturel voisin de La Rasca offre d'innombrables possibilités d'activités de plein air, notamment des promenades pittoresques et des courses revigorantes. Cette offre est susceptible d'être modifiée, d'être erronée, d'omission et/ou d'être retirée du marché sans préavis. Ces informations sont non contractuelles. Les utilisateurs sont informés que les images des biens annoncés sur notre site web peuvent ne pas refléter la réalité. Les images utilisées dans les annonces sont fournies par les propriétaires ou les agents des agences. Par conséquent, Immosud Tenerife S.L. ne garantit pas leur véracité. Le propriétaire de la plateforme décline toute responsabilité quant à l'exactitude, l'authenticité, l'exhaustivité ou l'actualité des images utilisées dans les annonces. Toute transaction ou décision basée sur les informations fournies sur notre plateforme relève de la seule responsabilité de l'utilisateur. Pour plus d'informations, des photos ou une visite, contactez-nous rapidement au +34 650 020985.

Finalité:En Vente	Résidence :	Montant de l'investissement : 240.000€
Chambre(s) : 1	Salle(s) de bains : 1	Surface interne : 60m2
Superficie extérieure : 7m2	Étage :	Frais de communauté : €

✗ Parking Privé

✓ Ascenseur

✓ Piscine

✗ Piscine chauffée

✓ À distance de marche de la plage