

## 403-2955VO - LOS CRISTIANOS



„Immosud Teneriffa S.L.“ präsentiert Ihnen dieses sehr komfortable Studio-Apartment in einer beliebten Urbanisation im Viertel Oasis del Sur von Los Cristianos. Die Anlage ist gut gepflegt und verfügt über einen tollen umzäunten Poolbereich. Der Standort ist nur 5 Autominuten vom Zentrum von Los Cristianos entfernt und innerhalb von 10 Gehminuten erreichen Sie eine gute Auswahl an lokalen Bars, Restaurants und Supermärkten, darunter das Einkaufszentrum Pasarella und den berühmten Lebensmittelmarkt La Pepa. Bei der Immobilie handelt es sich um ein helles Studio-Apartment mit einer Einbauküche im Pantry-Stil inklusive integrierter Waschmaschine. Das Badezimmer ist geräumig und verfügt über eine Duschkabine. Der Schlafbereich ist vom Wohnbereich getrennt, was die Privatsphäre erhöht und Platz für ein Doppelbett bietet. Die Einbauschränke ergänzen den Durchgang zum Wohnzimmer und ermöglichen viel Stauraum. Das Wohnzimmer hat die perfekte Größe und bietet Platz für zwei Sofas. Der Zugang zur überdachten Terrasse erfolgt durch französische Türen. Die Terrasse ist völlig privat und bietet einen erhöhten Blick auf die angrenzenden Dächer und den Atlantischen Ozean. Sie können sogar die lokalen Fähren beobachten, die im Hafen von Los Cristianos ankommen und abfahren. Ein ideales Anwesen für einen erholsamen Urlaub in der Sonne. Die Immobilie wird wie besichtigt inklusive Einrichtungsgegenständen verkauft. Für zusätzliche Sicherheit verfügt das Anwesen über Sicherheitsgitter an der Terrasse und der Eingangstür.

Zweck:verkauft	Toevlucht: Los Menceyes	Preis: €189950
Schlafzimmer:	Badezimmer: 1	SurfaceInnenbereich interne : 42m2
Außenbereich: m2	Verdieping:	Gemeinschaftsgebühr: €

✗ Privater Parkplatz    ✗ Aufzug

✓ Schwimmbad

✗ Beheizter Pool

✓ Strand zu Fuß  
erreichbar