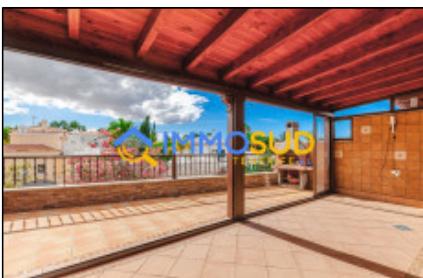




## 503-3197K - COSTA ADEJE



"Immosud Tenerife S.L." vi presenta questa esclusiva residenza nel prestigioso complesso, situato nell'ambita zona di El Duque, a Fañabé. Si distingue per l'ottima posizione all'interno del complesso, di fronte al burrone, garantendo privacy e vista impareggiabile. Costruita con materiali di altissima qualità, questa elegante residenza presenta pavimenti in marmo, pietra naturale e finiture di lusso. Dispone di tre ampie camere da letto, ciascuna con il proprio terrazzo al piano superiore, e due bagni. Al piano principale troverete un ampio soggiorno, un bagno, una cucina indipendente di fascia alta completamente attrezzata, due stanze aggiuntive e un ampio terrazzo coperto e recintato. L'immobile offre una superficie di 115 mq distribuiti su due livelli, più oltre 80 mq di terrazzi, oltre ad un seminterrato di 77 mq che ospita un garage con capienza per due auto, una lavanderia, un ripostiglio e una sauna. Situata in un ambiente privilegiato, la residenza offre viste su aree verdi, esclusive ville di lusso e sul mare. Il complesso dispone di tre piscine, due per adulti e una per bambini, di cui una riscaldata tutto l'anno. A soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia e circondata da negozi, bar e ristoranti esclusivi, questa struttura rappresenta un'opportunità unica per godersi uno stile di vita sofisticato in una delle zone più esclusive di Tenerife. Questa offerta è soggetta a variazioni di prezzo, errori, omissioni e/o ritiro dal mercato senza preavviso. Le informazioni non hanno valore contrattuale. Si informano gli utenti che le immagini degli immobili pubblicizzati sul nostro sito potrebbero non rispecchiare la reale realtà dell'immobile. Le immagini utilizzate negli annunci sono fornite dai proprietari o dagli agenti degli uffici e pertanto la veridicità delle stesse non è garantita da Immosud Tenerife S.L.. Il proprietario della piattaforma non si assume alcuna responsabilità per l'accuratezza, l'autenticità, la completezza o l'attualità delle immagini utilizzate negli annunci. Qualsiasi transazione o decisione basata sulle informazioni fornite sulla nostra piattaforma viene effettuata sotto la sola responsabilità dell'utente. Chiamaci subito per chiedere maggiori informazioni, foto o per visitarlo al nostro whatsapp n° +34 650 020985

Scopo: In vendita	Ricorrere:	Prezzo: €1.150.000
Camere da letto: 3	Bagno(i): 3	Area interna: 115 + 77m2

Area esterna: 80m2

Pavimento:

Commissione comunitaria: €

✓ Parcheggio privato    ✗ Ascensore

✓ A pochi passi dalla  
spiaggia

✓ Piscina

✗ Piscina riscaldata