



## 504-3206 - PLAYA DE LAS AMERICAS



"Immosud Tenerife S.L., agence immobilière francophone" vous présente ce charmant studio situé dans une résidence à Playa de las Américas, à quelques pas des plages dorées de Tenerife. D'une superficie de 34 m<sup>2</sup>, il comprend une salle de bain, un séjour lumineux avec cuisine américaine intégrée et une terrasse privée de 8 m<sup>2</sup>, idéale pour se détendre. Une élégante bibliothèque sépare subtilement l'espace nuit, garantissant intimité et confort. La résidence offre des prestations haut de gamme, comme une piscine commune rafraîchissante et un agréable bar. De plus, la location saisonnière est possible, ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement pour générer des revenus complémentaires tout en profitant de votre propre paradis. Cette offre est sujette à des modifications de prix, des erreurs, des omissions et/ou un retrait du marché sans préavis. Ces informations sont non contractuelles. Nous attirons votre attention sur le fait que les images des biens annoncés sur notre site web peuvent ne pas refléter la réalité. Les images utilisées dans les annonces sont fournies par les propriétaires ou les agents des agences. Par conséquent, Immosud Tenerife S.L. ne garantit pas leur véracité. Le propriétaire de la plateforme décline toute responsabilité quant à l'exactitude, l'authenticité, l'exhaustivité ou l'actualité des images utilisées dans les annonces. Toute transaction ou décision basée sur les informations fournies sur notre plateforme relève de la seule responsabilité de l'utilisateur. Pour plus d'informations, des photos ou une visite, contactez-nous rapidement au +34 650 020985.

Finalité:En Vente	Résidence :	Montant de l'investissement : 279.000€
Chambre(s) :	Salle(s) de bains : 1	Surface interne : 34m2
Superficie extérieure : 8m2	Etage :	Frais de communauté : €

✗ Parking Privé

✗ Ascenseur

✓ Piscine

✗ Piscine chauffée

✓ À distance de  
marche de la plage